

## SEYDİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

- Mülkiyeti Seydişehir Belediyesine ait, aşağıda durumları gösterilen Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Artırma İhale Usulü ile **10** adet taşınmaz Satılacak **5** adet taşınmaz ise kiraya verilecektir.
- İhale **05.12.2023** Salı günü saat 10:00 da Seydişehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.
- İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri ibraz ve şartları yerine getirmek zorundadır.
  - Geçici teminatlarını yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
  - İhale Dosya Bedelini yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
  - Gerçek kişiler için nüfus kayıt örneği, tüzel kişiler için ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin kayıtlı olduğuna dair oda veya kurum belgesi,
  - Gerçek kişiler için Kanuni İkametgâh Belgesi, Tüzel kişiler için tüzel kişiliği temsile yetkili kişinin Kanuni İkametgâh Belgesi,
  - Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
  - Tüzel kişiler için teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri
    - Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin noter tasdikli imza sirküleri.
  - Seydişehir Belediyesinde vadesi geçmiş borcunun olmadığına dair belge;
    - Gerçek kişi olunması halinde gerçek kişinin,
    - Tüzel kişi olunması halinde tüzel kişiliğin ve tüzel kişiliği temsile yetkili olan kişinin,
    - Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (1) ve (2) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecek borcu yoktur belgesi,
- Geçici teminatın ihale başlama saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilât Servisi'ne yatırılması gerekmektedir.
- Taşınmaz hakkında geniş bilgi ve şartnameler her gün mesai saatleri içerisinde Destek Hizmetler Müdürlüğü'nden temin edilebilir.
- Ödeme Şekli:**
  - Satış Bedelinin % 25 peşin kalan miktarı 3 eşit taksite kadar taksitlendirme yapılacaktır.

**Bilal MERNEKLİ**  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yrd.

### SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR LİSTESİ

S. NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	İMAR DURUMU	CİNSİ	ADA/PARSEL	BÜRÜT ALANI m <sup>2</sup>	MUHAMMEN BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2	Soğuk Hava Deposunda bulunan 12 nolu Bağımsız Bölüm	İşyeri	672/1	397 m <sup>2</sup>	4.900.000,00 TL	147.000,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2	Soğuk Hava Deposunda bulunan 13 nolu Bağımsız Bölüm	İşyeri	672/1	403 m <sup>2</sup>	4.950.000,00 TL	148.500,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 1	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Alanı Taks:0,30 Kaks:0,60	Arsa	1850/78	626,94 m <sup>2</sup>	1.900.000,00 TL	57.000,00 TL
4	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı Taks:0,30 Kaks:1,25 (Zeminde Ticaret Yapılabilir)	Arsa	1585/9	705,88 m <sup>2</sup>	2.850.000,00 TL	85.500,00 TL
5	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı Taks:0,30 Kaks:1,25 (Zeminde Ticaret Yapılabilir)	Arsa	1585/10	698,64 m <sup>2</sup>	2.800.000,00 TL	84.000,00 TL
6	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ortakaraören	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,30 Kaks:0,60	Arsa	455/9	606,81 m <sup>2</sup>	155.000,00 TL	4.650,00 TL
7	KONYA	SEYDİŞEHİR	Tol	Tarım Arazisi	Tarla	/52	2.025,00 m <sup>2</sup>	303.750,00 TL	9.115,00 TL
8	KONYA	SEYDİŞEHİR	Gevrekli	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0,25 Kaks:0,50	Arsa	152/7	478,00 m <sup>2</sup>	360.000,00 TL	10.800,00 TL
9	KONYA	SEYDİŞEHİR	Kızılca	Tarım Arazisi	Tarla	112/20	6.318,00 m <sup>2</sup>	631.800,00 TL	18.960,00 TL
10	KONYA	SEYDİŞEHİR	Kozlu	Ayrık Nizam 2 Kat Kaks:0,40	Arsa	115/44	419,29 m <sup>2</sup>	210.000,00 TL	6.300,00 TL

### KİRAYA VERİLECEK MERKEZ MAHALLE TAŞINMAZLAR LİSTESİ

S.No	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CİNSİ	SÜRE	AYLIK KİRASİ	GEÇİCİ TEMİNATI
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Mah. 672 ada 1 parsel üzerinde bulunan Soğuk Hava Deposu 4 nolu Bağımsız Bölüm (Yatırım Şartlı)	İşyeri	3 Yıl	12.000,00 TL/AY	12.960,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Mah. 672 ada 1 parsel üzerinde bulunan Soğuk Hava Deposu 5 nolu Bağımsız Bölüm (Yatırım Şartlı)	İşyeri	3 Yıl	11.970,00 TL/AY	12.930,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Mah. 672 ada 1 parsel üzerinde bulunan Soğuk Hava Deposu 8 nolu Bağımsız Bölüm (Yatırım Şartlı)	İşyeri	3 Yıl	11.700,00 TL/AY	12.640,00 TL
4	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Galericiiler Cd.No:14/A	Dükkân	20 Ay	1.000,00 TL/AY	600,00 TL
5	KONYA	SEYDİŞEHİR	Kızılcılar Mahallesi 187 ada 34 parsel 5.415 m <sup>2</sup> lik Tarla	Tarla	3 Yıl	10.000,00 TL/Yıl	900,00 TL

Ru.