

## SEYDİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

- Mülkiyeti Seydişehir Belediyesine ait, aşağıda durumları gösterilen Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Artırma İhale Usulü ile 4 adet taşınmaz Satılacak 5 adet taşınmaz ise kiraya verilecektir.
- İhale 03.10.2023 Pazartesi günü saat 10:00 da Seydişehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.
- İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri ibraz ve şartları yerine getirmek zorundadır.
  - Geçici teminatlarını yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
  - İhale Dosya Bedelini yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
  - Gerçek kişiler için nüfus kayıt örneği, tüzel kişiler için ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin kayıtlı olduğuna dair oda veya kurum belgesi,
  - Gerçek kişiler için Kanuni İkametgâh Belgesi, Tüzel kişiler için tüzel kişiliği temsile yetkili kişinin Kanuni İkametgâh Belgesi,
  - Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
  - 1) Tüzel kişiler için teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri  
2) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin noter tasdikli imza sirküleri.
  - Seydişehir Belediyesinde vadesi geçmiş borcunun olmadığına dair belge;
    - Gerçek kişi olunması halinde gerçek kişinin,
    - Tüzel kişi olunması halinde tüzel kişiliğin ve tüzel kişiliği temsile yetkili olan kişinin,
    - Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (1) ve (2) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecek borcu yoktur belgesi,
- Geçici teminatın ihale başlama saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilât Servisi'ne yatırılması gerekmektedir.
- Taşınmaz hakkında geniş bilgi ve şartnameler her gün mesai saatleri içerisinde Destek Hizmetler Müdürlüğü'nden temin edilebilir.
- Ödeme Şekli:**
  - Satış Bedelinin % 25 peşin kalan miktarı 3 eşit taksite kadar taksitlendirme yapılacaktır.

Mevlüt GÜRAY  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yrd.

### SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR LİSTESİ

S. NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	İMAR DURUMU	CİNSİ	ADA/PARSEL	BÜRÜT ALANI m <sup>2</sup>	MUHAMMEN BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 1	Ticaret+Konut E:0,90 Yençok 4 Kat	Arsa	497/577	1.643,22 m <sup>2</sup>	13.000.000,00 TL	390.000,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 1	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0,60	Arsa	1850/78	626,94 m <sup>2</sup>	1.900.000,00 TL	57.000,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1,25 (Zeminde Ticaret Yapılabilir)	Arsa	1585/9	705,88 m <sup>2</sup>	2.850.000,00 TL	85.500,00 TL
4	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:1,25 (Zeminde Ticaret Yapılabilir)	Arsa	1585/10	698,64 m <sup>2</sup>	2.800.000,00 TL	84.000,00 TL

### KİRAYA VERİLECEK MERKEZ VE KIRSAL MAHALLE TAŞINMAZLARI

S. No	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CİNSİ	SÜRE	AYLIK KİRASI	GEÇİCİ TEMİNATI
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Mahallesi 683 ada 1 nolu parsel	Arsa	8 Yıl	4.000,00 TL/AY	11.550,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Galericiiler Cd.No:5	Dükkân	23 Ay	1.000,00 TL/AY	700,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Galericiiler Cd.No:5/A	Dükkân	23 Ay	1.000,00 TL/AY	700,00 TL
4	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Galericiiler Cd.No:14/A	Dükkân	23 Ay	1.000,00 TL/AY	700,00 TL
5	KONYA	SEYDİŞEHİR	Bostandere Mahallesi 317 ada 1 parsel (Mantar Üretim Yeri)	Arsa	5 Yıl	1.000,00 TL/Yıl	150,00 TL