

SEYDİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

- Mülkiyeti Seydişehir Belediyesine ait, aşağıda durumları gösterilen Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Artırma İhale Usulü ile 23 adet taşınmaz Satılacak 37 adet taşınmaz ise kiraya verilecektir.
- İhale 16.10.2020 Cuma günü **Satışlar için saat: 10:00' da, Kiralamalar için Saat:10:30' da** Seydişehir Belediye Düğün Salonunda İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.
- İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri ibraz ve şartları yerine getirmek zorundadır.
 - Geçici teminatlarını yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
 - İhale Dosya Bedelini yatırdıklarına dair makbuz veya belge,
 - Gerçek kişiler için nüfus kayıt örneği, tüzel kişiler için ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin kayıtlı olduğuna dair oda veya kurum belgesi,
 - Gerçek kişiler için Kanuni İkametgâh Belgesi, Tüzel kişiler için tüzel kişiliği temsile yetkili kişinin Kanuni İkametgâh Belgesi,
 - Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
 - 1) Tüzel kişiler için teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri
2) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin noter tasdikli imza sirküleri.
 - Seydişehir Belediyesinde vadesi geçmiş borcunun olmadığına dair belge;
 - Gerçek kişi olunması halinde gerçek kişinin,
 - Tüzel kişi olunması halinde tüzel kişiliğin ve tüzel kişiliği temsile yetkili olan kişinin,
 - Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (1) ve (2) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecek borcu yoktur belgesi,
- Geçici teminatın ihale başlama saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilât Servisi'ne yatırılması gerekmektedir.
- Taşınmaz hakkında geniş bilgi ve şartnameler her gün mesai saatleri içerisinde Destek Hizmetler Müdürlüğü'nden temin edilebilir.

Bilal MERNEKLİ
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yrd.

SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR LİSTESİ (İHALE SAATİ =10:00)

S. NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	İMAR DURUMU	CİNSİ	ADA/PARSEL	BÜRÜT ALANI m ²	MUHAMMEN BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(TL)
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1584/1	543,97 m ²	119.700,00 TL	3.600,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1584/2	548,41 m ²	121.000,00 TL	3.630,00 TL
3	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1584/3	542,86 m ²	119.500,00 TL	3.600,00 TL
4	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1584/4	549,05 m ²	120.800,00 TL	3.630,00 TL
5	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1584/5	546,62 m ²	120.300,00 TL	3.610,00 TL
6	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0.30 Kaks:1.50	Arsa	1584/6	529,89 m ²	185.500,00 TL	5.570,00 TL
7	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0.30 Kaks:1.50	Arsa	1584/7	565,30 m ²	197.900,00 TL	5.950,00 TL
8	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0.30 Kaks:1.50	Arsa	1584/8	579,08 m ²	202.700,00 TL	6.100,00 TL
9	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0.30 Kaks:1.50	Arsa	1584/9	581,19 m ²	203.500,00 TL	6.110,00 TL
10	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/1	422,78 m ²	93.100,00 TL	2.800,00 TL
11	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/2	372,84 m ²	82.100,00 TL	2.500,00 TL

12	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/17	346,49 m ²	76.300,00 TL	2.300,00 TL
13	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/18	386,64 m ²	85.100,00 TL	2.600,00 TL
14	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/7	355,32 m ²	78.200,00 TL	2.350,00 TL
15	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/8	352,82 m ²	77.700,00 TL	2.350,00 TL
16	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/11	340,02 m ²	74.850,00 TL	2.250,00 TL
17	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ulukapı	Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	1585/12	356,75 m ²	78.500,00 TL	2.360,00 TL
18	KONYA	SEYDİŞEHİR	Ortakaraören	Bitişik Nizam 3 Kata İmarlı	Arsa	9875 parsel	521,00 m ²	31.260,00 TL	950,00 TL
19	KONYA	SEYDİŞEHİR	Gevrekli	Ayrık Nizam 2 Kat Taks:0.35 Kaks:0.70	Arsa	16481 parsel	470,00 m ²	28.200,00 TL	850,00 TL
20	KONYA	SEYDİŞEHİR	Çavuş	Besi Yeri (Şartlı Satış)	Arsa	112/5	5.230,29 m ²	68.000,00 TL	2.100,00 TL
21	KONYA	SEYDİŞEHİR	Çavuş	Besi Yeri (Şartlı Satış)	Arsa	111/3	4.739,39 m ²	61.700,00 TL	1.860,00 TL
22	KONYA	SEYDİŞEHİR	Çavuş	Besi Yeri (Şartlı Satış)	Arsa	112/2	5.226,78 m ²	68.000,00 TL	2.100,00 TL
23	KONYA	SEYDİŞEHİR	Çavuş	Konut Alanı (Şartlı Satış)	Arsa	118/4	513,93 m ²	15.500,00 TL	500,00 TL

KİRAYA VERİLECEK MERKEZ MAHALLE TAŞINMAZLARI (İHALE SAATİ=10:30)

S.No	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CİNSİ	SÜRE	AYLIK KİRASI	GEÇİCİ TEMİNATI
1	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 1 Mahallesi	Emirgan Çay Bahçesi (Yatırım Şartlı)	10 Yıl	600,00 TL/Ay	300,00 TL
2	KONYA	SEYDİŞEHİR	Alaylar 2 Galericiiler Cd.No:9	Galeri Dükkânı	22 Ay	390,00 TL/Ay	270,00 TL

S.No	MEVKİİ	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ	CİNSİ	SÜRE	YILLIK KİRA BEDELİ	KİRA BEDELLERİ	GEÇİCİ TEMİNATI
1	Alaylar 2 Mahallesi Beylik Çayırı	1569 ada 1-2 - 1570 ada 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 1571 ada 1 1572 ada 2 1573 ada 1 parseller	421.422,60 m ²	Tarla	3 Yıl Şartlı Kiralama	126.500,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	11.500,00 TL

KİRAYA VERİLECEK KARABULAK MAHALLESİ TAŞINMAZLARI

S.No	MEVKİİ	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ	CİNSİ	SÜRE	YILLIK KİRA BEDELİ	KİRA BEDELLERİ	GEÇİCİ TEMİNATI
1	Gedikyar	471	17.600,00 m ²	Tarla	3 Yıl	4.840,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	450,00 TL
2	Gedikyar	1214	4.940,78 m ²	Tarla	3 Yıl	1.360,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	150,00 TL
3	Adapınarı	543	2.424,00 m ²	Tarla	3 Yıl	667,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	70,00 TL
4	Adapınarı	663	14.250,00 m ²	Tarla	3 Yıl	3.919,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	400,00 TL
5	Adapınarı	1143	19.189,48 m ²	Tarla	3 Yıl	5.278,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	500,00 TL
6	Adapınarı	1145	3.701,79 m ²	Tarla	3 Yıl	1.020,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	100,00 TL

Pll.

KİRAYA VERİLECEK TEPECİK MAHALLESİ TAŞINMAZLARI

S.No	MEVKİİ	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ	CİNSİ	SÜRE	YILLIK KİRA BEDELİ	KİRA BEDELLERİ	GEÇİCİ TEMİNATI
1	Kızılyaka	2125	6.875,00 m ²	Tarla	3 Yıl	2.000,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	200,00 TL
2	Dülger	3551	15.500,00 m ²	Tarla	3 Yıl	4.650,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	450,00 TL
3	Dülger	3552	14.500,00 m ²	Tarla	3 Yıl	4.350,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	400,00 TL
4	Dülger	3578	1.063,32 m ²	Tarla	3 Yıl	350,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	50,00 TL
5	Dülger	3579	3.898,85 m ²	Tarla	3 Yıl	1.170,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	150,00 TL

KİRAYA VERİLECEK GEVREKLİ MAHALLESİ TAŞINMAZLARI

S.No	MEVKİİ	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ	CİNSİ	SÜRE	YILLIK KİRA BEDELİ	KİRA BEDELLERİ	GEÇİCİ TEMİNATI
1	Yaprak Yolu	3614	1.960,00 m ²	Tarla	3 Yıl	490,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	50,00 TL
2	Yaprak Yolu	3615	1.950,00 m ²	Tarla	3 Yıl	490,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	50,00 TL
3	Yaprak Yolu	3621	1.870,00 m ²	Tarla	3 Yıl	470,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	50,00 TL
4	Kum Yazısı	7279	4.080,00 m ²	Tarla	3 Yıl	1.050,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	100,00 TL
5	Eski homayolu	304/11	12.974,00 m ²	Tarla	3 Yıl	7.800,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	750,00 TL
6	Köyiçi	-	4.044,00 m ²	Tarla	3 Yıl	500,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	50,00 TL
7	Köyiçi	-	5.065,00 m ²	Tarla	3 Yıl	1.500,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	150,00 TL
8	Köyiçi	-	1.600,00 m ²	Tarla	3 Yıl	400,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	50,00 TL
9	Tilki ini	294/4	7.327,00 m ²	Tarla	3 Yıl	2.950,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	270,00 TL
10	Eski homa yolu	288/1	6.239,00 m ²	Tarla	3 Yıl	2.500,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	250,00 TL
11	Top sahası	306/3	19.498,00 m ²	Tarla	3 Yıl	7.800,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	750,00 TL
12	Aşağı Bozlar	239/20	7.131,43 m ²	Tarla	3 Yıl	2.900,00 TL/Yıl	Yıllık Peşin Yatacak	270,00 TL

KİRAYA VERİLECEK KAVAK MAHALLESİ TAŞINMAZLARI

S.No	MEVKİİ	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ	CİNSİ	SÜRE	YILLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI
1		191/10	4.622,00 m ²	Tarla	10 Yıl	330,00 TL/Yıl	100,00 TL
2		197/21	4.338,00 m ²	Tarla	10 Yıl	310,00 TL/Yıl	100,00 TL
3		189/8	3.973,00 m ²	Tarla	10 Yıl	180,00 TL/Yıl	70,00 TL
4		202/13	4.109,00 m ²	Tarla	10 Yıl	290,00 TL/Yıl	90,00 TL
5		204/19	12.672,00 m ²	Tarla	10 Yıl	890,00 TL/Yıl	110,00 TL
6		190/2	4.911,00 m ²	Tarla	10 Yıl	350,00 TL/Yıl	100,00 TL
7		206/13	3.645,00 m ²	Tarla	10 Yıl	260,00 TL/Yıl	80,00 TL
8		205/7	3.884,00 m ²	Tarla	10 Yıl	280,00 TL/Yıl	90,00 TL
9		203/27	3.273,00 m ²	Tarla	10 Yıl	230,00 TL/Yıl	70,00 TL
10		202/20	17.700,00 m ²	Tarla	10 Yıl	1.240,00 TL/Yıl	400,00 TL
11		206/2	4.824,00 m ²	Tarla	10 Yıl	340,00 TL/Yıl	110,00 TL

puu.